

## Generalforsamling Grundejerforeningen Svenstrup 2017

Tirsdag d 15 juni 2017 kl 19.

-----

### 1. Valg af dirigent:

-> Carin RV16

-----

Lovlighed:

Dirigenten konstaterede at indkaldelse er fremsendt i 18. maj - dermed varslet rettidigt.

Fremmødte: 15 medlemmer

GFS Bestyrelse: Holger RV44, Klaus RV16, Mille RV26, Mogens S33, Karin RV57, Mads S37

Plus:

Grethe S33, Carin RV16, PeterR/Karin RV32a, Britt RV44

=> General forsamlingen er dermed lovlig iht vedtægter.

-----

### 2. Formandens beretning:

Velkommen til nye beboere!

Generelt: Stille år. Ingen klager eller større sager.

Dog stort problem med inddrivelse af kontingent - 5 sager – den ene sag er stadig i gang.

Ang. foreningsgrund:

- . Hække: flere grundejere har accepteret tilbud om deling af udgift til udskiftning af hæk.  
Det er foretaget i samarbejde med entreprenør
- . Skur, træer og sandkasse er fjernet og bortkørt.
- . Pga dødsfald hos entreprenøren har der været en del ekstra arbejde med at få gennemført projekterne.

Salg af flere huse: 13,22,42 og 52.

Støjvold: ingen aktivitet fra kommunens side. Dog er vejdirektoratet (endelig) i gang med af udskifte asfalt frem til Kokkedal afkørsel.

Valg til bestyrelsen: Formanden vælger at gå af efter 12år (20år i bestyrelsen). Formanden opfordrer til at folk melder sig til poster i bestyrelsen.

-----

### 3. Regnskab:

Regnskab er fremsendt med indkaldelse til generalforsamlingen – godkendt ved revisionsmøde.

Noter:

- Som nævnt har der været problemer med inddrivelses (1 kontingent mangler).
- Som ventet ekstra udgifter til udbedring af hæk omkring foreningsgrunden (dog ikke voldsomt).
- Bestyrelsen forventer tilsvarende ekstra udgifter til yderligere udbedring af hæk omkring foreningsgrunden.

Bestyrelsen foreslår godkendelse af regnskab.

=> Vedtaget af generalforsamlingen.

-----

#### **4. Forslag til Generalforsamlingen:**

Bestyrelsen foreslår at GFS indfører rykkergebyrer (udover gebyret på 200kr ved betaling efter 1-Dec). Ved forsat manglende betaling efter yderligere 1 måned, pålægges endnu et rykkergebyr på 100kr pr gang. Efter 3. rykker inddrives ad retslig vej.  
Forslaget vil blive checket med gældende regler inden det indføres af bestyrelsen i vedtægterne.  
Forslaget er godkendt af Generalforsamlingen.

-----

#### **5. Kontingent:**

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent (dvs 300,- ved betaling før 1-Dec - hhv 500,- efter 1-Dec)  
-> Vedtaget af Generalforsamlingen.

-----

#### **6. Valg af bestyrelse:**

Følgende valg blev godkendt af generalforsamlingen:

Formand (2år): Holger - genopstiller ikke.

→ Bo overtager som formand, da han var næstformand i siddende bestyrelse.

Bestyrelsesmedlem: Jasper RV9 genvalgt.

Sekretær (2år): Mads S37 genvalgt.

1. Suppleant (1år): Holger RV44 opstiller → valgt.

(Indtræder umiddelbart som menig medlem i bestyrelsen.)

Revisor (2år): Freddy genvalgt.

Revisor suppleant: Andrea RV4A genvalgt.

-----

#### **7. Eventuelt:**

a. Mille RV26 - Skal vi have vejfest?:

Der er nye beboere så det vil være godt at få dem indlemmet.

Forslaget støttes af Generalforsamlingen. Dato sat til 9-sep. Sidste tilmedlingsfrist 26-aug.  
(Betaling samtidig)

Mille/Holger laver indbydelse, som udsendes sidst i juni.

b. Spørgsmål om støj: Ingen konkrete regler omkring støj (dog må der ikke være erhverv på parceller) – men GFS har henstillinger – se <http://www.gfsvenstrup.dk/henstillinger.htm>

c. Bestyrelsen opfordrer endnu engang alle til stille kørsel på Ringvej og Stampevej!

d. Der har været børn 2 gange på GFS foreningsgrunden (mandage omkring kl 10:30) – der var dårlig opførsel. Er der aftale med Usserød skole?

Nej ingen aftale. Selvfølgelig skal de voksne sørge for fornuftig opførsel.

Bemærk foreningen accepterer at foreningsgrunden bruges af foreningens børnefamilier (feks børnefødselsdage). Foreningen har også opstillet legeredskaber som jo bruges af børn.

- GFS Web/hjemmeside: Send forslag til [info@gfsvenstrup.dk](mailto:info@gfsvenstrup.dk) eller ring til Mads.

-----

Generalforsamlingen erklæres afsluttet.

Formanden takker for god ro og orden.

pva Generalforsamlingen: Sekretær Mads S37