

Grundejerforeningen Svenstrup

General forsamling 2012.

Referat iflg udsendte dagsorden.

1. Velkommen

Bo RV21 valgt til dirigent.

Generalforsamlingen erklæret gyldig jvf vedtægter§4 (indkaldt 14.maj.2012 >3uger før)

2. Protokol & formandens beretning

Formandens beretning:

Det har været et Stille år - Ikke mange aktiviteter.

Der er ikke noget nyt omkring støjvold - formentligt ser grundejerne ikke den helt store forretning i at opføre boliger i den nyværende økonomiske situation.

På vejen har vi haft en del arbejder med udskiftning af vand. Derudover ny kloakering strøm og belysning. Arbejdet er færdigt, men man kan påstå at vi mangler ny asfalt

Vi har ikke hørt noget om at Kommunen skulle planlægge at privatisere vejen, men holder øje med om udviklingen går i den retning.

Vi har fået nye beboere på RV40 (Jens og Ann Sofie samt datteren Josefine). Når det nævnes skyldtes det at vi har fået afsluttet flere års ombygning på adressen med de gener det har indebåret.

Klager fremsendt til bestyrelsen har været 0. Det glæder os og vi tager det som et udtryk for at der har været få klage-grunde eller at man har været gode til at klare eventuelle skærmydsler indbyrdes.

—

Senere her på generalforsamlingen skal vi tage stiling til en sensommerfest til afholdelse lørdag d. 1'ste september. Det er et bestyrelsesinitiativ med Mille i spidsen. Bestyrelsen understøtter ideen - også rent praktisk.

Besluttet fest forslaget her på generalforsamlingen håber vi på et maksimalt antal gæster.

Til sidst et stort tillykke til vores tidligere mangeårige formand Benny med sit 50 års jubilæum her på vejen! :-)

3. Regnskab 2011/2012

Revideret regnskab udsendt inden generalforsamlingen.

Kassereren beklager for lidt gnideri med inddrivelse af kontigentet sidste gang.

Noter:

- Højere indtægter pga hævet kontigent (vedtaget sidste år på generalforsamlingen).
- Stadig underskud pga oprydning på foreningsgrunden (men vi fik et godt tilbud).
- Brugt 2000kr på fælles telt (til brug på fællesgrunden til arrangementer).
- Forsikring: lovpligtig iht fællesgrund (pga vedligehold).

Kassereren henstiller til at betale til tiden. Det er stort bevær...

Regnskab godkendt af generalforsamlingen.

4. Indkomne forslag

Som nævnt: bestyrelsen foreslår afholdelse af vejfest.

Der vil være et lille gebyr for tilmelding således at der er dækning for udgifterne.

Vi forventer at gøre brug af grill fra 4-5 ejere...

Mille arrangerer festen med hjælp fra Bestyrelsen plus frivillige: Jakob RV?? (tak!)

Sørg for at gøre reklame for festen hos naboerne!

Der er gives støtte fra generalforsamlingen til festen.

5. Fastsættelse af kontigent

Forslag: uændret.

Uændret kontigent vedtaget.

6. Valg til bestyrelse mv

På valg:

Næstformand, Bo Drescher ,RV 21

Kasserer: Klaus, rv16

Best medlemmer:

Mille, rv26

Mogens Ipsen, Stv33

-> alle genvalgt.

Suppleanter:

Karin Cronström (1år) -> valgt for 2år

Benny møller, rv10 -> genvalgt

Revisorsuppleant:

Jørgen Lund, RV57

(ikke på valg: Holger/fmd, Mads/sekretær, Freddy/revisor)

7. Evt

Vi henstiller til at køre pænt - specielt på ringvej.

Regler vedr suppleant i vedtægter? Vedtaget på generalforsamling at suppleanter deltager i bestyrelses-møder.

Einar/STV39: Henstiller til at tage hensyn til naboer mht at begrænse de høje træer.

Karin/RVx og flere andre ytrede ønske om at der skulle findes en afklaring på om hvorvidt RV45 kunne deponere affald/murbrokker i haven. Formanden bemærkede at lignende tilkendegivelser var overbragt personligt af andre beboere det seneste år (disse har ligeledes udtrykte bekymring for forholdet.)

-> fmd tager kontakt til kommunen ang affald mv på RV45

Mille/RV26: Husk at hilse på hinanden på vejen... - <Hørt!>

Lav genoptryk af 'Generelle henstillinger for grundejere' og vedlæg dette referatet for generalforsamlingen.

Mogens/STV33: Kan partytelt udlånes til medlemmer? -> behandles af bestyrelsen på førstkommende møde.

Mille/RV26: Bemærk stor privat fest 7-juli-2012 (den var god:-)

Formanden takkede for god or og orden, og erklærede generalforsamlingen 2012 for vel overstået.

På gensyn til vejfesten 1 sep.